

TRT/SC - 1ª VARA DO TRABALHO DE LAGES
EDITAL DE PRAÇA E LEILÃO e INTIMAÇÃO

VENDA DIRETA: Aceitam-se lances pela melhor oferta, desde que valor não vil), proposta diretamente com a Leiloeira.

Local: Escritório na Rua Fausto de Souza, 14, Centro, Lages/SC

Daniella Bianchini Spuldaro, Leiloeira Pública Oficial e Rural, devidamente autorizada pela Exma. Doutora Juíza da 1ª Vara do Trabalho de Lages, Dra. Patrícia Pereira de Sant'Anna, procede a venda direta dos bens penhorados nos processos a seguir descritos:

1- Processo nº 0000271-71.2016.5.12.0007

Exequente/Deprecante: Walnader Jose Mendes

Executado/Deprecado: EBV – Empresa Brasileira de Vigilância Ltda., Lucas Zanchetta Ribeiro

Bem: UM APARTAMENTO, Nº 22, localizado no 2º andar do Edifício Cristiane, situado na Rua Governador Jorge Lacerda, Centro, Lages – SC, com área construída privativa de 94,15m² (averbação Av-4/19.093), condomínio do prédio 20,20m², área de condomínio das garagens 1,59m², área total de 115,94m², apartamento de 03 dormitórios, 02 banheiros, sala para 02 ambientes, cozinha, área de serviço e dependência completa de empregada (reformado e em boas condições de uso e conservação), sem garagem, matriculado sob nº 19.093 do 1º ORI da Comarca de Lages – SC. Avaliado em R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais). Ônus: Consta Hipoteca R-8/19.093, e Penhora R-9 nos autos nº 0000512-16.2014.5.12.0007, e ainda débitos municipais referente a IPTU 2014, 2016 e 2017 no valor de R\$ 1.513,08 até 28.03.2017.

2 - Processo nº 0000477-85.2016.5.12.0007

Exequente: Janaina Tomacheski Antunes

Executado: Fabiana Wiggers Stefen Padaria – ME

Bem: UM BALCÃO REFRIGERADO EXPOSITOR com 03 portas, marca FRILUX, modelo BFF 2001, nº de série 5941, data de fabricação 8/3/2013, carga 275 g, cor branca, em bom estado de uso, conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais).

3 - Processo nº 0000853-71.2016.5.12.0007

Exequente: Paulo Guilherme Cervi

Executado: Planalto Pré-Moldados Ltda. ME

Bens: 25 (Vinte e cinco) Tubos em concreto armado CAZ, novos, com 1m de comprimento por 0,60 cm de diâmetro, de fabricação do executado. Avaliados em R\$ 140,00 a unidade, totalizando R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais).

A arrematação será procedida com pagamento à vista, ou mediante garantia de 20% no ato da arrematação e o saldo remanescente em até 24 horas; se o arrematante não pagar dentro deste prazo perderá em favor da execução o sinal anteriormente pago. A comissão da Leiloeira será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, acordo/remição ou adjudicação e correrá por conta do arrematante, remitente ou adjudicante. Nos casos de dissolução consensual entre as partes e/ou nos casos de suspensão ou extinção da ação depois de iniciados os atos preparatórios da hasta pública, esta somente será suspensa após o pagamento das custas e demais despesas processuais, inclusive aquelas da leiloeira. Maiores

informações com a Leiloeira, escritório na Rua Fausto de Souza, nº 14, Centro, Lages/SC, pelos fones/fax (49) 3229-2486 ou 9913-0550, ou através do site www.dbsleiloes.com.br .

Daniella Bianchini Spuldaro
Leiloeira Oficial - AARC 214
Leiloeira Rural - 033